

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, Seulean Codruta Adriana, având funcția
 de Registrator coordonator la O.C.P.J. Mures – B.C.P.I Mures,
Sighisoara,
 CNP _____, domiciliul _____

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul
Sighisoara	1-3	2008	530mp	1/1	Cumparare	Sotul-Seulean Florin Gheorghe
, Sighisoara	1	2008	643mp	1/1	Cumparare	Sotul-Seulean Florin Gheorghe
, Sighisoara	1	2008	588mp	1/1	Cumparare	Sotul-Seulean Florin Gheorghe
u, Sighisoara	3	2005	237	1/2	Cumparare	Sculean Codruta Adriana si sotul-Seulean Florin Gheorghe-1/2 Ciotlos Livia-1/2
Iernut	1	2012	4700	1/1	Mostenire-Cumparare	2/3-Seulean Florin Gheorghe,1/3-Seulean Codruta Adriana
Iernut	1	2012	5800	1/1	Mostenire-Cumparare	2/3-Seulean Florin Gheorghe,1/3-Seulean Codruta Adriana
Iernut	1	2012	2800	1/1	Mostenire-Cumparare	2/3-Seulean Florin Gheorghe,1/3-Seulean Codruta Adriana

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Iernut	1	2012	5800	1/1	Mostenire-Cumparare	Seulean Florin Gheorghe 1/3-Bogolea Florea 2/3
Iernut	1	2014	5800	1/1	Mostenire-Cumparare	Seulean Florin Gheorghe 2/3-1/3-Seulean Codruta Adriana
Iernut	5	2014	5800	1/1	Mostenire-Cumparare	Seulean Florin Gheorghe 2/3-1/3-Seulean Codruta Adriana

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa și zona	Categorie	Anul încheierii	Suprafața	Compartiment	Modul de dobândire	Titlu
1, Sighisoara	2	2005	97,4mp	1/2	Cumparare	Seulean Codruta si sotul-Seulean Florin Gheorghe-1/2 Ciotlos Livia-1/2
7, Sighisoara	1	1998	58,3	3/8	Mostenire	Holom Viorica-2/8 Holom Felix Remus-3/8 Seulean Codruta Adriana-3/8
10, Sighisoara	1	1995	55	1/4	Cumparare-Mostenire	Seulean Florin-1/4 Seulean Anca -3/4
11, Sighisoara	2	2015	139	1/1	Construire	Seulean Florin-1/2 Seulean Codruta 1/2

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marcă	Nr. de înregistrare	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN PASSAT	1	2002	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descrierea sumelor	Anul dobândirii	Valoarea sumelor

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Valoarea în lei	Persoana către care a fost înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea în lei

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acestuia	Tipul	Valuta	Debit în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

În anul fiscal so de atenționare persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul	de titlu/ zona de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Beneficiar	Comerțant în anii	Scadență	Valoare
Volksbank	2007	2022	100.600lei
Volksbank	2008	2026	11.000euro
Volksbank	2008	2038	30.000euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Tipul de cadou / servicii / avantaje primite	Beneficiarul	Serviciul prestat / Obiectul generării de venit	Valoarea anuală
I.1. Titular			
I.2. Soț/soție			
I.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Cantitatea anual încasată
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular Seulean Codruta A.	O.C.P.I. Mures-B.C.P.I Sighisoara	Registrator coordonator	28747 lei
1.2. Soț/soție Seulean Florin Gheorghe	SC CITADELA SRL	Administrator	767 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Cine a realizat venitul			

7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
7.1. Titular Seulean Codruta Adriana	OCPI MURES	Norma hrana	8760
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii Seulean Alexia Maria	alocatie	alocatie	516 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

04.06.2015

Semnătura

.....